

©

Government of Kerala
കേരള സർക്കാർ
2013



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. റജി. നമ്പർ
KL/TV(N)/634/2012-14

KERALA GAZETTE

കേരള സംസ്ഥാന

PUBLISHED BY AUTHORITY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകൃതമായ

Vol. II വാല്യം 2	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചോറ്റ	5th February 2013 2013 ഫെബ്രുവരി 5	No. നമ്പർ	6
		16th Magha 1934 1934 മാർച്ച് 16		

PART III

Commissionerate of Land Revenue

ERNAKULAM DISTRICT

AUCTION NOTICE

No.J-2087/2006.

6th December 2012.

District Collector, Ernakulam as per the Order No. L2-9248/06 dated 28-3-2006 has authorised Revenue Divisional Officer, Fort Kochi to conduct public auction to sell the 3 Nos. of Teak wood trees, which are kept reserved in Re-survey No. 110/11 of Block 23 of Malayattoor Village in which patta was granted in favour of Devassy s/o Pavianos, Theekkanath and is in the possession and enjoyment of Sri Radhakrishnan, Tharanilam (H), Malayattoor at present. Hence the 3 (three) teak wood trees noted below will be sold in public auction on 7-3-2013 at 11 a. m. at Re-survey No. 110/11 of Block 23 of Malayattoor Village by Sub Collector, Fort Kochi or Officer authorized by the Sub Collector.

Those who are interested to participate in the public auction, should remit 7,000 (Rupees Seven thousand only) in cash as EMD. Before the commencement of auction. The sale will be confirmed temporarily in the name of the highest bidder.

The highest bidder shall remit the following amounts immediately after the temporary confirmation of the auction.

1. The bid amount.

2. 12.63 % of the bid amount towards the VAT+Cess.

3. 5% of the total amount in item Nos. 1+2 towards the Forest Development Tax.

3. 1.35 % of the total amount in item Nos. 1+2 towards the I. T.

The highest bidder shall cut and remove the 3 teak wood trees at his own cost at 60cms. deep from the ground level without any destruction and obstruction to the other assets nearby, within 10 days from the receipt of confirmation order from the District Collector.

DETAILS OF TREES

Sl. No.	Kind	length	Breadth
1	Teak wood	15 mtrs.	1.6 mtrs.
2	Teak wood	15 mtrs.	1.8 mtrs.
3	Teak wood	10 mtrs.	1.5 mtrs.

CONDITIONS

All the rules and conditions of the Government auction will be in force to this auction also.

The Sub Collector or the District Collector has full right over the adjournment or cancellation of the auction, if the amount fetched is below the rate fixed by the Government.

എറണാകുളം ജില്ലയിൽ ആലുവ താലുക്കിൽ മലയാറ്റുർ വില്ലേജിൽ പി.എഫ്. 194/93-ാം നമ്പറായി തേക്കാനത്ത് വീടിൽ പവ്യാനോസ് മകൻ ദേവലീ പേരിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള പട്ടയത്തിൽ റിസർവ് ചെയ്തിട്ടുള്ളതും നാളത് മലയാറ്റുർ വില്ലേജ് തിരിലം വീടിൽ മാധവൻ മകൻ രാധാകൃഷ്ണൻ എന്നയാളുടെ കൈവശ തിരിലും കരം തീരുവയിലാളുള്ളതുമായ മലയാറ്റുർ വില്ലേജ് ബ്ലോക് 23-ൽ റീസർവ്വേ 110/11-ൽപ്പുട് 9-72 ആർ സ്ഥലത്ത് നിൽക്കുന്ന തുമായ താഴെ പറയുന്ന 3 (മൂന്ന്) തേക്കുമരങ്ങൾ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുവാൻ എറണാകുളം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 28-3-2006-ലെ എൽ 2-9248/06 നമ്പർ ഉത്തരവിൽ ഫോർട്ട് കൊച്ചി റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറു/സബ് കളക്ടറു ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന 3 (മൂന്ന്) തേക്ക് മരങ്ങൾ 7-3-2013-ന് പകൽ 11 മണിക്ക് ടി മരങ്ങൾ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന മലയാറ്റുർ വില്ലേജ് ബ്ലോക് 23-ൽ റീസർവ്വേ 110/11-ൽപ്പുട് സ്ഥലത്ത് വെച്ച് ഫോർട്ട് കൊച്ചി സബ് കളക്ടറോ അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. ലേല ത്തിൽ പകടകളുണ്ടാവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ 7,000 (എഴായിരു രൂപ മാത്രം) നിരത്താവും കെട്ടിവെയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ഏറ്റവും കുടുതൽ തുക വിളിക്കുന്നയാളുടെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. ലേലം കൊണ്ടയാൾ അപോർത്തുന്ന ലേല സംഖ്യയും താഴെ പറയുന്ന നിയമപ്രകാരമുള്ള നികുതികളും അടവ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1. അടിസ്ഥാന ലേലതുക.
2. മുല്യ വർദ്ധിത നികുതി (വാറ്റ്)+സെസ് ലേല തുകയുടെ 12.63%.
3. വന വികസന നികുതി—മേൽ 1+2=ആക തുകയുടെ 5%.
4. ആദായ നികുതി—മേൽ 1+2 = ആകെ തുകയുടെ 1.35%.

ജില്ലാ കളക്ടറിൽ നിന്നും ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് ലഭിച്ച് 10 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ടി മൂന്ന് തേക്ക് മരങ്ങളും ലേലം കൊള്ളുന്നയാൾ സന്തോഷപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ് വസ്തുവകകൾക്ക് നാശനഷ്ടം വരുത്താതെ ലുനിരപ്പിൽനിന്നും 60 ദിവസം മുമ്പാണ ആഴ്ചത്തിൽ സുരക്ഷിതമായി മുൻപിട്ട് നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

ലേലം ചെയ്യുന്ന മരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	ഇന്നു	നീളം	വിന്റും
1	തേക്ക്	15 മീ	1.6 മീ.
2	തേക്ക്	15 മീ	1.8 മീ.
3	തേക്ക്	10 മീ	1.5 മീ.

നിബന്ധനകൾ

1. സർക്കാർവക ലേലത്തിന്റെ എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്.
2. ലേലതുക സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള മതിപ്പ് വിലയിൽ കുറവാണെന്ന് കണ്ടാൽ ലേലം മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതായിരിക്കും.

Revenue Divisional Office, (Sd.)
Fort Kochi. Sub Collector.